

**מדינת ישראל – משרד האוצר**  
**החשב הכללי- מינהל הדיור הממשלתי**  
**מכרז 2017-13, ביצוע פרויקטים בהתייעלות אנרגטית**

1. מינהל הדיור הממשלתי שבאגף החשב הכללי, משרד האוצר (להלן "עורך המכרז") יוצא במכרז לבחירת ספקים לסקר, תכנון, וביצוע התקנות של ציוד להתייעלות אנרגטית במספר מבנים שבשימוש, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
2. המכרז יערך כמכרז פומבי בהתאם להוראות תקנה 1ב לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, והכל כמפורט במסמכי המכרז.
3. תקופת ההתקשרות היא ל-36 חודשים מיום החתימה על הסכם ההתקשרות.
4. עורך המכרז אינו מתחייב לבחור בהצעה כלשהיא, והוא יהיה רשאי לבטל את המכרז כולו או חלקו, או לדחותו מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו הבלעדי.
5. התנאים המוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף), כוללים בין היתר את התנאים הבאים:
  - א. המצאת העתק תעודת רישום התאגיד במרשם בישראל, תקפה על פי הוראות הדין הנוגעות לעניין. לעניין זה, עורך המכרז מבהיר כי היה והמציע הינו שותפות, על השותפות להיות רשומה כדין.
  - ב. המצאת אישורים נדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
  - ג. מציע במכרז ימציא נסח עדכני מרשות התאגידים, לצורך הוכחת היעדר חובות לרשות התאגידים, וכן כי לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה. בנוסף ישמש נסח זה אסמכתא כי המציע אינה חברה מפרת חוק, או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.
  - ד. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק, פשיטת רגל ולא מונה לו מפרק.
  - ה. לא קיימת אזהרה על המשך קיומו של המציע כ"עסק חי".
  - ו. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז ואין, לפי שיקול דעתו של עורך המכרז, אפשרות לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע או בעלי עניין בו, לבין ביצוע השירותים על ידי המציע.
  - ז. המציע אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (החזקה לעניין זה – החזקה במישרין או בעקיפים ב-25% או יותר מאמצעי שליטה, כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968, וגורם אחר אינו מחזיק ב-25% או יותר ביותר ממציע אחד.
  - ח. המחזור הכספי של המציע בכל אחת מהשנים 2014-2016 לא פחת מ-10 מיליון ש"ח לשנה בממוצע (לא כולל מע"מ)
  - ט. הוכחות לכל הפרטים, הדרישות והמידע אודות המציע (וכן בדרישות נוספות המפורטות במסמכי המכרז, והכל לפי הנוסח המחייב המופיע במסמכי המכרז).
6. המציע יעמוד בתנאי סף נוספים ובדרישות מנהלתיות וטכנולוגיות נוספות, כמפורט במכרז.
7. את מסמכי המכרז ניתן למצוא ולהוריד, ללא תשלום, מאתר האינטרנט של מינהל הדיור הממשלתי שכתובתו:  
<http://mof.gov.il/AG/AssetsandLogistics/GovernmentHousing/Pages/GovernmentHousingTenders.aspx> תחת מספר המכרז שבנדון.
8. את ההצעה למכרז יש להגיש באופן המפורט במסמכי המכרז, במעטפות סגורות ללא שום סימני זיהוי של המציע, כשהן מכילה את כל המסמכים והאישורים הנדרשים, לתיבת המכרזים אצל עורך המכרז הנמצאת במשרד האוצר, רחוב קפלן 1 ירושלים, קומה 3 חדר 397 (ארכיון החשב הכללי), וזאת לא יאוחר מיום 15.2.18 בשעה 13:00 שהינו המועד האחרון להגשת הצעות.
9. רישום מוקדם למכרז הינו חובה לצורך השתתפות במכרז, ויבוצע באמצעות שליחת הפרטים לאיש הקשר המפורט במסמכי המכרז ועד לתאריך האחרון לרישום שהינו 7.1.18 בשעה 13:00, כמפורט במסמכי המכרז.
10. כנס מציעים יתקיים ביום 11.1.18, בשעה 10:00. ההשתתפות בכנס המציעים היא חובה, ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.
11. שאלות הבהרה בנוגע למכרז זה תתקבלנה לא יאוחר מיום 24.1.18 בשעה 13:00 כמפורט במסמכי המכרז.
12. איש הקשר למכרז זה הוא מר אבי בלאו, בדואל [avibl@mof.gov.il](mailto:avibl@mof.gov.il)
13. יובהר, הוראות חוברת המכרז וההגדרות המפורטות בו גוברות על כל האמור במודעה זו.